

**COMUNE DI TORTORETO**  
Provincia di Teramo

**COPIA**

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE**

**SETTORE N. 8**

**“LAVORI DI STRAORDINARIA MANUTENZIONE STRADE  
ED EDIFICI COMUNALI”**

**Determina di Settore Numero 52 del 29-11-21**

**Reg. Generale n. 1737**

<p><b>Oggetto:</b> Interventi di canalizzazione acque bianche (zona Lungomare Sud). CUP: G77H19001470004. Impegno di spesa perizia di variante Ditta PALUMBI COSTRUZIONI DI DANIELE PALUMBI &amp; C. S.N.C.</p>
---

In data **29-11-21**, nel proprio ufficio

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

**Viste:**

- *la deliberazione del Consiglio Comunale n. 27 del 29/10/2020 dall'oggetto "Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2021/2023 (Art. 170, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000) - Approvazione" - immediatamente esecutiva ai sensi di legge;*
- *la deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 15/04/2021 dall'oggetto "Approvazione Bilancio di Previsione 2021/2023 e Nota di Aggiornamento al DUP 2021/2023" - immediatamente esecutiva ai sensi di legge;*
- *la deliberazione della Giunta Comunale n. 95 del 05/05/2021 dall'oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2021-2022-2023"- immediatamente esecutiva ai sensi di legge.*

**Premesso:**

- che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 174 del 03/09/2020 è stato approvato il progetto esecutivo denominato: “INTERVENTI DI CANALIZZAZIONE ACQUE BIANCHE (ZONA LUNGOMARE SUD)”, redatto dal Geom. Fabio Ferrarini, dell'importo complessivo di €. 58.830,83 di cui €. 42.150,97 per lavori, oneri e costi per la sicurezza ed €. 16.679,86 per somme a disposizione dell'Amministrazione ed IVA;

- che l'intervento in parola trova copertura finanziaria nel Capitolo 2867/0 del corrente Bilancio corrente esercizio con imputazione a mezzo di mutuo acceso presso la C.D.P., giusta posizione n. 6061046;
- che al presente intervento è stato assegnato il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): G77H19001470004;
- che il Responsabile Unico del Procedimento della presente opera è il Responsabile del Settore VIII - Lavori di Straordinaria Manutenzione Strade ed Edifici Comunali - Arch. Alessandra Nardi;
- che con determina a contrarre n. 27/1096 R.G. del 09/08/2021, l'appalto dei lavori in oggetto è stato affidato secondo quanto disposto dall'art.1, comma 2, lett.a) del D.L. n.76/2020 convertito in Legge n.120/2020 e s.m.i., alla ditta PALUMBI COSTRUZIONI DI DANIELE PALUMBI & C. S.N.C., con sede legale in Teramo, Via Cona 76 - CAP 64100, c.f./P.IVA 00783980675, per l'importo di €. 39.133,75, di cui € 34.697,97 per lavori al netto del ribasso a base d'asta (8,00%) ed € 4.435,78 per oneri e costi della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 22% come per legge pari ad € 8.609,43, per un totale complessivo di € 47.743,18;
- che al presente intervento è stato assegnato il seguente Codice Identificativo di Gara (CIG): 8844733890;
- che il contratto di appalto con la ditta PALUMBI COSTRUZIONI DI DANIELE PALUMBI & C. S.N.C., con sede legale in Teramo, Via Cona 76, è stato sottoscritto mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D. Lgs 50/2016 in data 13/09/2021, prot. n. 28099;
- che i lavori sono iniziati in data 06/10/2021;
- che con istanza acquisita in data 23/11/2021 al prot.n. 37185, il Direttore dei Lavori Geom. Fabio Ferrarini ha presentato una perizia di variante, redatta ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c), del D.Lvo 18/04/2016 n. 50 e s.m.i., per circostanze impreviste e imprevedibili che non alterano la natura generale del contratto;
- che la suddetta perizia di variante comporta un incremento netto di € 2.906,52, elevando l'importo netto contrattuale complessivo dell'appalto da € 39.133,75 ad € 42.040,28 corrispondente al 7,43% circa dell'importo contrattuale originario ed è composta dai seguenti elaborati di perizia:
  - 1) Progetto di variante (planimetrie, sezioni e prospetti di variante):
    - Planimetria elaborato di variante
  - 2) Relazione perizia di Variante;
  - 3) Computo metrico estimativo;
  - 4) Computo metrico estimativo Quadro Comparativo;
  - 5) Computo metrico estimativo Covid;
  - 6) Computo metrico estimativo Covid quadro comparativo;
  - 7) Incidenza Manodopera aggiunta Covid quadro comparativo;
  - 8) Quadro economico comparativo;
  - 9) Quadro incidenza manodopera comparativo;
  - 10) Quadro incidenza sicurezza comparativo;
  - 11) Verbale concordamento nuovi prezzi;
  - 12) Atto di sottomissione e verbale nuovi prezzi;

**Visto** il nuovo quadro economico della spesa che viene a determinarsi, come da seguente prospetto di raffronto:

<b>QUADRO ECONOMICO DI AFFIDAMENTO</b>			
	<b>DESCRIZIONE</b>	<b>IMPORTO</b>	<b>VARIANTE</b>
<b>A)</b>	<b>LAVORI</b>		
	Lavori a misura (a base di offerta)	€ 37.715,19	€ 41.364,79
	Ribasso offerto 8,00%	- € 3.017,22	- € 3.309,18
	Importo lavori al netto del ribasso	€ 34.697,97	€ 38.055,61
	Oneri e costi sicurezza complessivi (non soggetti a ribasso)	€ 4.435,78	€ 3.984,67
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO CONTRATTO</b>	<b>€ 39.133,75</b>	<b>€ 42.040,28</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		
	IMPREVISTI	€. 1.686,04	€. 1.686,04
	ACCANTONAMENTO (D.Lgs 50/2016 - Art. 113) MAX 2% di A)	€ 843,02	€ 843,02
	SPESE TECNICHE:		
	2.1) PROGETTAZIONE		
	2.2) DIREZIONE LAVORI	€ 4.292,06	€ 4.292,06
	2.3) COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA		
	2.4) CASSA GEOMETRI 5%	€ 214,60	€ 214,60
	Spese varie e generali (contributo ANAC)	€ 30,00	€ 30,00
	<b>TOTALE</b>	<b>€ 7.065,72</b>	<b>€ 7.065,72</b>
<b>C)</b>	<b>IVA, EVENTUALI ALTRE IMPOSTE E CONTRIBUTI</b>		
	IVA PER LAVORI IN APPALTO 22%	€ 8.609,43	€ 9.248,86
	IVA PER IMPREVISTI (22%)	€ 370,93	€ 370,93
	IVA PER SPESE TECNICHE (22%)	€ -	€ -
	<b>TOTALE</b>	<b>€ 8.980,36</b>	<b>€ 9.619,79</b>
D)	Economie di ribasso (IVA compresa)	€ 3.651,01	€ 105,05
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	<b>€. 19.697,09</b>	<b>€ 16.790,56</b>
	<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 58.830,84</b>	<b>€ 58.830,84</b>

**Dato atto** che l'incremento contrattuale della suddetta perizia di variante in corso d'opera è contenuto entro i limiti di legge e trova copertura finanziaria all'interno dei fondi complessivi stanziati per l'esecuzione dell'opera, tra le somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale, alla voce "economie di ribasso";

**Rilevato** che detta perizia di variante non varia l'importo complessivo dell'opera che resta pari ad €. 58.830,84 e non necessita di ulteriori finanziamenti;

**Dato atto** che con Delibera di Giunta Comunale n. 249 del 26/11/2021 è stata approvata la perizia di variante in argomento e la relativa copertura finanziaria;

**Visto** l'atto di sottomissione ed il verbale di concordamento nuovi prezzi, all'uopo sottoscritto dalla ditta PALUMBI COSTRUZIONI DI DANIELE PALUMBI & C. S.N.C., con sede legale in Teramo, Via Cona 76 - CAP 64100, c.f./P.IVA 00783980675, per l'importo netto aggiuntivo di €. 2.906,52 compresi gli oneri per la sicurezza, cui va aggiunta l'IVA di legge pari ad €. 639,43 ovvero complessivamente €.3.545,95;

**Dato atto** che il suddetto incremento contrattuale trova copertura finanziaria come segue:

Cod. Siope	Cod. di Bilancio	Capitolo	Art.	Impegno	Sub	Gest. C/R	Importo
2103	08.01-2.02.01.09.014	2867	0	717		R	€ 3.545,95
<b>TOTALE</b>							<b>€ 3.545,95</b>

**Visto** che ai sensi dell'art.106, comma 1 e 2, del D.Lgs. n.50/2016, i contratti di appalto possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento nei casi previsti dal medesimo articolo;

**Atteso** che risulta pertanto necessario procedere al sub-impegno della somma di €. 2.906,52 compresi gli oneri per la sicurezza, cui va aggiunta l'IVA di legge pari ad €. 639,43 ovvero complessivamente €.3.545,95, in favore dell'impresa PALUMBI COSTRUZIONI DI DANIELE PALUMBI & C. S.N.C., con sede legale in Teramo, Via Cona 76;

**Visti:**

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" (TUEL);
- il d.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;
- il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi e s.m.i.;

**Attesa** la propria competenza ai sensi:

- dell'articolo 183, 9° comma del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (T.U.E.L.);
- del decreto del Sindaco del 29/10/2021 prot.n.34356, di conferma a Responsabile del Settore VIII;
- del combinato disposto degli articoli 107, 2° e 3° co. e 109, 2° co. del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 (T.U.E.L.);

**DETERMINA**

*di ritenere la presente narrativa parte integrante e sostanziale del presente atto e, nei limiti delle competenze attribuitegli a termine del comma 2) dell'art.109 del T.U.E.L. approvato con D.lgs.18 agosto 2000, n.267 e con riferimento agli atti deliberativi richiamati in premessa:*

1. **di prendere atto** che con Delibera di Giunta Comunale n. 249 del 26/11/2021 è stata approvata la perizia di variante in corso d'opera di cui all'art. 106, comma 1, lett. c), del D.Lvo 18/04/2016 n. 50 e s.m.i., relativa ai lavori denominati "Interventi di canalizzazione acque bianche (zona Lungomare sud)", redatta dal Direttore dei Lavori Geom. Fabio Ferrarini;
2. **di prendere atto** che per effetto della suddetta perizia di variante l'importo netto del contratto di appalto stipulato con l'impresa PALUMBI COSTRUZIONI DI DANIELE PALUMBI & C. S.N.C., con sede legale in Teramo, Via Cona 76 - CAP 64100, c.f./P.IVA 00783980675, in data 13/09/2021, prot. n. 28099, viene elevato da € 39.133,75 ad € 42.040,28 oltre Iva di legge;
3. **di affidare** all'impresa PALUMBI COSTRUZIONI DI DANIELE PALUMBI & C. S.N.C., con sede legale in Teramo, Via Cona 76 - CAP 64100, c.f./P.IVA 00783980675, i lavori previsti nella variante in argomento;
4. **di sub-impegnare** in favore dell'impresa PALUMBI COSTRUZIONI DI DANIELE PALUMBI & C. S.N.C., con sede legale in Teramo, Via Cona 76 - CAP 64100, c.f./P.IVA 00783980675, la somma complessiva di €. 3.545,95, come segue:

Cod. Siope	Cod. di Bilancio	Capitolo	Art.	Impegno	Sub	Gest. C/R	Importo
2103	08.01-2.02.01.09.014	2867	0	717		R	€ 3.545,95
TOTALE							€ 3.545,95

5. **di dare atto** che al presente che intervento sono stati assegnati i seguenti codici:  
Codice Unico di Progetto (**CUP**): G77H19001470004;

Codice Identificativo di Gara (**CIG**): 8844733890;

6. **di disporre** la pubblicazione della presente determinazione sul sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs.n.33/2013;
7. **di dare atto** che il Responsabile del Procedimento è il sottoscritto Responsabile del Settore VIII - *Lavori di Straordinaria Manutenzione Strade ed Edifici Comunali* - Arch. Alessandra Nardi a cui compete la cura degli adempimenti consequenziali al presente atto;
8. **di demandare** al Responsabile del Settore Finanziario ogni adempimento consequenziale al presente atto.

La presente determinazione ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune.

A norma dell'art. 8 della Legge 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è il / la sig. Nardi Alessandra, e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono (0861/785.1).

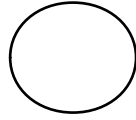
Il Responsabile del procedimento  
F.to Nardi Alessandra

Il Dirigente  
F.to Nardi Alessandra

---

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE  
PER USO AMMINISTRATIVO.**

Tortoreto, li \_\_\_\_\_



Il Responsabile del Settore

Nardi Alessandra